



PT AUSTINDO NUSANTARA JAYA Tbk.

ATRIUM MULIA, 3A FLOOR, SUITE 3A-02
JL. H. R. RASUNA SAID KAV. B10-11 JAKARTA - 12910, INDONESIA
P.O. BOX 6146-MT, JAKARTA 10310, INDONESIA
TEL : (62-21) 2965 1777 FAX : (62-21) 2965 1788

Jakarta, 25 September 2013

Nomor: 035-09/CS/ANJ/2013

Kepada Yth.
**Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan**
Gedung Sumitro Djojohadikusumo Lantai 8
Jalan Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Jakarta 10710

**Perihal : Penyewaan Kembali Sebagian Area Kantor kepada Anak Perusahaan-Anak
Perusahaan**

Dengan hormat,

Sesuai dengan Peraturan Bapepam dan LK Nomor IX.E.1 tentang Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan Transaksi Tertentu, Lampiran dari Keputusan Ketua Bapepam dan LK Nomor Kep-412/BL/2009, tanggal 25 Nopember 2009, dengan ini kami, PT Austindo Nusantara Jaya Tbk ("Perseroan"), menyampaikan bahwa pada tanggal 25 September 2013, Perseroan dan anak perusahaan-anak perusahaan telah menandatangani perjanjian untuk menyewakan kembali sebagian area kantor Perseroan yang terletak di Atrium Mulia Lantai 3A, Suite 3A-02, Jl. H.R. Rasuna Said Kav. B10-11, Jakarta 12910. Anak perusahaan-anak perusahaan yang dimaksud di atas sebagai berikut:

Nama Anak Perusahaan	Luas Area	Total Biaya / Bulan
PT Austindo Nusantara Jaya Agri ("ANJA")	86,83 m ²	US\$ 1.750
PT ANJ Agri Papua ("ANJAP")	57,98 m ²	US\$ 1.170
PT Austindo Nusantara Jaya Boga ("ANJ Boga")	15,21 m ²	US\$ 300
PT Permata Putera Mandiri ("PPM")	19,615 m ²	US\$ 395
PT Putera Manunggal Perkasa ("PMP")	19,615 m ²	US\$ 395
PT Austindo Aufwind New Energy ("AANE")	38,34 m ²	US\$ 780

Jangka waktu penyewaan sebagian area kantor tersebut terhitung sejak tanggal 1 Mei 2013 sampai dengan 31 Desember 2013. Penyewaan sebagian area kantor tersebut dilakukan untuk mempermudah kegiatan operasional anak perusahaan-anak perusahaan di Jakarta.

ANJA, ANJAP, ANJA Boga, PPM dan PMP merupakan anak perusahaan Perseroan dengan kepemilikan lebih dari 99%. Nilai transaksi dengan AANE tidak melebihi 0,5% dari modal disetor Perseroan dan tidak melebihi jumlah Rp. 5.000.000.000 (lima miliar Rupiah).

Demikian kami sampaikan. Atas perhatiannya, kami mengucapkan terima kasih.

Hormat kami,
PT Austindo Nusantara Jaya Tbk

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Naga Waskita', written in a cursive style.

Naga Waskita
Sekretaris Perusahaan

Tembusan Yth. :

1. Direktur Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Riil – Otoritas Jasa Keuangan.
2. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.